Inmuebles Cloud

Casa en venta en Los Cabos, Cabo San Lucas

CASA VENTA

Casa en venta en Los Cabos, Cabo San Lucas

Los Cangrejos, Los Cabos, Baja California Sur

$7,000,000 MXN

USADA

ID: PI-00208

6	7	4	630 m2	400 m2
RECÁMARAS	BAÑOS	AUTOS	CONSTRUCCIÓN	TERRENO

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Tipo:	**Casa**	Ubicación:	**Los Cangrejos, Los Cabos, Baja California Sur**
Subtipo:	**Casa Sola**	Año construcción:	**2019**
Operación:	**Venta**	Condición:	**Usada**
Terreno:	**400.00 m2**		
Construcción:	**630.00 m2**		
Niveles:	**3**		

DESCRIPCIÓN

¿Busca rentabilidad con historia? Rambo’s Place no es solo una construcción de 630 m², sino un activo inmobiliario diseñado por una leyenda local para capitalizar la demanda más estable de Baja California Sur. Estratégicamente ubicado en la zona de Los Cangrejos, este inmueble de uso mixto es la respuesta a la alta demanda de vivienda de estudiantes, personal médico y trabajadores de servicios.... (continúa en la página 2)

GALERÍA DE FOTOS

Foto Foto Foto

+16 fotos mas en pagina 2

DESCRIPCIÓN COMPLETA

¿Busca rentabilidad con historia? Rambo’s Place no es solo una construcción de 630 m², sino un activo inmobiliario diseñado por una leyenda local para capitalizar la demanda más estable de Baja California Sur. Estratégicamente ubicado en la zona de Los Cangrejos, este inmueble de uso mixto es la respuesta a la alta demanda de vivienda de estudiantes, personal médico y trabajadores de servicios. Versatilidad total: Propiedad diseñada para funcionar como un hostal de alta rotación, un Airbnb de primera categoría, estudios de alquiler a largo plazo o su propio concepto de restaurante en una esquina muy transitada. Proyecto de ingeniería inmobiliaria: Terreno de 400 m² con 7 dormitorios, piscina, jardín en la azotea y sistema domótico con paneles solares integrados. Hiperconectividad urbana: Acceso inmejorable a más de 170 puntos de interés en un radio de 1.000 metros, incluyendo el campus de la UABCS y el Hospital de Especialidades. Nuestra valoración digital, basada en el motor de inteligencia de mercado AVACLICK , sitúa el precio de salida óptimo en $8,449,000 MXN (aproximadamente $487,522 USD). Este análisis comparativo nos permite ofrecerle un activo de mínimo riesgo y máxima liquidez para su cartera de inversión. Solicite un informe de valoración certificado. Las imágenes se han mejorado y rediseñado digitalmente mediante inteligencia artificial para ofrecer a los posibles compradores una mejor visualización del potencial del inmueble. Estas imágenes tienen únicamente fines ilustrativos y no deben interpretarse como una representación del estado actual del inmueble. También se encuentran disponibles fotografías reales de la propiedad, como por ejemplo, la imagen de la sala de estar y la imagen del exterior en color azul. Se recomienda a los compradores que revisen tanto las imágenes mejoradas como las originales para comprender completamente la propiedad.

AMENIDADES Y CARACTERÍSTICAS

Interior

- ✓ Closets
- ✓ Cocina integral
- ✓ Cuarto de servicio

Exterior

- ✓ Alberca
- ✓ Jardín
- ✓ Terraza

Servicios

- ✓ Cisterna

MAS FOTOS

Foto Foto Foto

Foto Foto Foto

ASESOR INMOBILIARIO

iBasuTeam Estate

Tel: 6242416463

WhatsApp: 6242416463

ibasuinmobiliaria@gmail.com

Escanea para ver

La información contenida en esta ficha es orientativa y no constituye oferta contractual. Los precios y disponibilidad pueden variar sin previo aviso.